



Brf Uddeholm

Ansökan om renovering

Du måste ha styrelsens godkännande innan du påbörjar en renovering/ombyggnad av kök eller badrum, se bostadsrättslagen, 7 kap **7 §** samt föreningens stadgar.

Du behöver inte tillstånd för mindre omfattande arbeten såsom läggning av golv i kök, byte av köksluckor, byte av vitvaror, etc.

Du behöver inte heller tillstånd för byte av wc, handfat eller fristående badkar/duschkabin.

I ansökan ska ritningar bifogas som visar hur du ska utföra din renovering eller ombyggnad.

För rivning av bärande väggar behöver du först styrelsens godkännande och därefter lämna en bygganmälan till Malmö stads stadsbyggnadskontor.

Observera att:

- Renovering av badrum/våtrum ska ske på ett fackmannamässigt sätt och enligt gällande branschregler.
- Rörarbeten ska utföras av behörig vvs:are.
- Elarbeten ska utföras av behörig elektriker.
- Styrelsen kräver att du avtalar med entreprenören om att denne utfärdar ett så kallat kvalitetsdokument efter slutfört arbete. En kopia av detta dokument ska du lämna till styrelsen när arbetet är klart.

Ansökan lämnas i föreningens brevlåda i E-trappan

Styrelsen behandlar din ansökan inom en månad. Du får **inte starta** arbetet förrän du fått ett godkännande.

Tänk på att renoveringar ofta medför vattenavstängningar och oljud som kan störa dina grannar. Sätt upp en lapp på entrédörren **en vecka** innan arbetet startar.

Ansökan om tillstånd för renovering eller ombyggnad.

Lägenhetsnummer: _____

Ansökan avser:

- Renovering eller ombyggnad av kök.
- Renovering eller ombyggnad av badrum.
- Om annat, specificera nedan:

Beskrivning av planerad åtgärd:

Beräknat startdatum: _____

Beräknat slutdatum: _____

Skriv namn på hantverkare, företag samt telefonnummer.

VVS-företag: _____ / _____

Elektriker: _____ / _____

Murare: _____ / _____

Snickare: _____ / _____

Annat: _____ / _____

Om åtgärden kräver en kontrollansvarig, lämna dennes uppgifter nedan:

Namn: _____

Telefon/e postadress: _____

Ort:

Datum:

Signatur bostadsrättshavare:

Signatur bostadsrättshavare

Telefonnummer:

E postadress:
